



2021

—

RELATÓRIO DE  
ATIVIDADES

## CARTA DE APRESENTAÇÃO

No segundo ano de pandemia a SAAP seguiu com suas atividades de forma remota e ativa!

Os desafios de 2021 foram as áreas verdes do bairro: do cercamento e retomada da proposta de transformar a praça do Pôr do Sol em parque, a concessão dos Parques Villa-Lobos e Cândido Portinari para a iniciativa privada, passando pelo mal uso da Waldir Azevedo com atentado ao pudor. Todos eles demonstram a complexidade da gestão destes espaços por parte do poder público e a necessidade de maior articulação dos órgãos e de recursos. Nos mantemos vigilantes e buscando soluções.

As boas notícias sempre vêm da mobilização dos nossos vizinhos, os moradores do bairro. Em 2021 essa mobilização resultou na instalação de uma lombofaixa na Rua Bennet, também demanda antiga dos moradores para diminuir a velocidade dos carros em uma rua de uma das praças mais frequentadas do bairro.

Também o grande engajamento das pessoas que fez da 7ª Campanha de Coleta de “Lixo” Eletrônico um sucesso com participação de 270 famílias e 6 toneladas de resíduos coletados. E mantendo nossa tradição de consciência ambiental e sustentabilidade, iniciamos um novo serviço exclusivo ao associado: a coleta do óleo de cozinha usado.

A primeira assembleia virtual – nos mais de 40 anos de história da SAAP – reelegeu a diretoria executiva e conselhos que ficarão à frente da associação até 2023. Agradecemos aos nossos associados a confiança e o apoio para seguirmos zelando pelo bem-estar do Alto dos Pinheiros.

A seguir, os feitos de 2021. Boa leitura!

### **Márcia Kalvon Woods**

Presidente

#### **DIRETORIA EXECUTIVA**

##### **Presidente:**

Márcia Kalvon Woods

##### **Vice-presidente:**

Marcelo Roberto de Mesquita Campagnolo

##### **Secretário:**

Paulo Sergio Signorelli Rossetto

##### **Tesoureiro:**

Silvia Zanotti Magalhães

#### **CONSELHO CONSULTIVO**

##### **Presidente:**

Maria Ignez Marcondes Barretto

##### **Vice-presidente:**

Wellington Nogueira dos Santos Jr.

Maria Helena do Amaral Osorio Bueno

#### **CONSELHO FISCAL**

Gustavo Arantes Lanhoso

Miguel Lowndes Dale

Milene Braga

#### **DIRETORIA CONVIDADA**

##### **Diretora Eventos:**

Liliane Carvalho Rocha

##### **Diretora**

##### **Sustentabilidade:**

Carine Clever Galvão

##### **Diretor Ambiental:**

Carlos Alberto Maluf Sanseverino

##### **Assistente**

##### **Administrativa:**

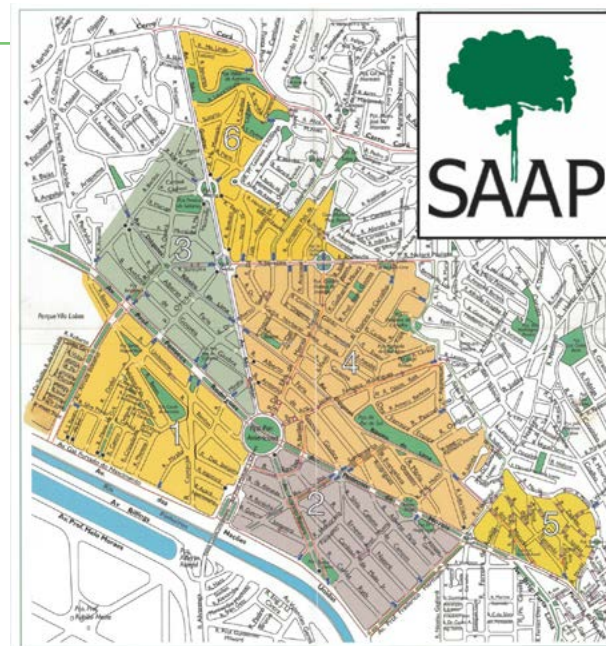
Patrícia Macedo

## SOBRE A SAAP

Fundada em dezembro de 1977, é uma associação da sociedade civil sem fins lucrativos, que tem como objetivo preservar as características e a qualidade de vida no “bairro-jardim” do Alto dos Pinheiros.

Sua área de atuação abrange cerca de 3.342 residências, grande parte implantada pela Cia City em 1945, que adotou modernos conceitos urbanísticos: uso exclusivamente residencial unifamiliar, ruas sinuosas adaptadas à topografia, grandes lotes, recuos obrigatórios, arborização e ajardinamento de áreas livres, bem como normas para execução de passeios. Nosso bairro conta com 2 parques estaduais, o Villa-Lobos e o Candido Portinari, 38 praças, oito avenidas, cerca de 200 ruas e população aproximada de 16.090 pessoas

Em 2021 a SAAP contou com mais de 263 associados pessoas físicas, 5 condomínios de prédios e 13 empresas, o que corresponde a quase 2.300 famílias, que contribuem financeiramente para manter sua sede e equipe, para a realização de eventos e execução de projetos diversos no bairro. Muitos dos associados doam seu tempo graciosamente para viabilizar as atividades da associação.



*“Atuar pela qualidade de vida de todos que residem e frequentam o Alto dos Pinheiros, preservando o meio ambiente e as características do bairro, valorizando a boa convivência e cidadania.”*



## NOSSOS OBJETIVOS INSTITUCIONAIS SÃO:

- 1. Preservação das características de bairro-jardim:** promover ações de defesa da ocupação e do uso corretos dos imóveis e espaços públicos e privados, conforme a lei.
- 2. Segurança e tranquilidade:** contribuir com a segurança pública, mobilizando os moradores e em cooperação com as polícias Militar e Civil e a Guarda Metropolitana.
- 3. Zeladoria:** promover ações de zeladoria urbana, ajuda aos moradores na comunicação de problemas de manutenção geral, iluminação, áreas verdes, ruas, bueiros, controle de roedores e de insetos.
- 4. Mobilidade:** articular soluções de melhorias em mobilidades dos que vivem e frequentam o bairro.
- 5. Cidadania e convivência:** incentivar a convivência cidadã de moradores e frequentadores do bairro.

## AS ESTRATÉGIAS DE AÇÃO SÃO:

- **Advocacy:** fomentar e influenciar políticas públicas;
- **Mediação e articulação:** intermediar o diálogo entre moradores, empresas e poder público em assuntos pertinentes ao bairro.
- **Desenvolvimento e execução de programas e projetos.**



Praça do Fôr do Sol

## ATIVIDADES REALIZADAS EM 2021

### Segurança

Desde 2016, a SAAP atua com seu programa em prol da segurança pública com diversos projetos e ações que tem como objetivo melhorar a sensação de segurança no bairro e a manutenção dos baixos índices de criminalidade por meio de soluções comunitárias em parcerias com as autoridades de segurança pública e com o engajamento dos moradores. A seguir, relatamos as atividades desenvolvidas por frente de atuação:

- **Câmeras Comunitárias:** em janeiro de 2018 o convênio foi formalizado sendo a primeira associação de bairro estabelecer parceria com a Secretaria de Segurança Pública para instalação de câmeras inteligentes ligadas ao sistema Detecta Radar. Atualmente, mantemos 27 câmeras, sendo 13 com apoio dos moradores do setor 1. Continuamos com a manutenção das câmeras para auxiliar as polícias a investigar ações no bairro e incentivando os moradores a instalar câmeras.
- **Grupos de Vizinhança Solidária:** o programa Vizinhança Solidária em 2018 foi aprovado como Lei (PL 904/2017), se tornando política pública de segurança. A SAAP continuou a incentivar a formação dos grupos, para serem cadastrados na 1ª Cia da PM e participarem do grupo de tutores no WhatsApp. Em 2021 a SAAP deu apoio e fez a divulgação da reunião promovida pela PM para os tutores e também para os moradores interessados em implantar o projeto em sua rua.
- **Cadastramento de Vigia de Rua:** a lei estadual 11.275/02 que exige o cadastro junto à polícia civil está em vigor há quase duas décadas, porém sua adesão no bairro ainda é muito baixa. Estima-se mais de 500 vigias na região da SAAP, entretanto em 2019, apenas 18 vigias estavam cadastrados na área do 14º DP. Em 2021 a SAAP promoveu diversas reuniões para articular o grupo de associações da região contando com o apoio do CONSEG Pinheiros para que todos os vigias de rua e guariteiros sejam cadastrados. Sua implantação acontecerá em 2022.



Saiba como implantar o programa de Vizinhança Solidária em sua rua:





- **CONSEG-PI** (Conselho de Segurança de Pinheiros): a SAAP tem participado de forma assídua e com qualidade nas reuniões do CONSEG, fortalecendo a relação não só com as autoridades locais, mas também com as outras associações de bairro e com os moradores da região. Em 2021 as reuniões ocorreram de forma virtual.
- **Doação à Polícia Militar:** a base de atendimento dia construída com recursos de uma campanha de arrecadação junto aos moradores do bairro em 2020, foi entregue em janeiro de 2021, melhorando o atendimento a população que frequenta os Parques Villa-Lobos e Cândido Portinari e melhor acomodação para se fazer os BOs de ocorrências no trânsito. Em 2021 a SAAP realizou nova mobilização para reforma dos alojamentos dos policiais na sede da 1ª Cia para dar melhores condições de trabalho aos policiais militares que atendem nossa região. A obra também foi financiada através da doação dos moradores do bairro.
- **Doação à Polícia Civil:** a SAAP também realizou a doação de duas TVs e um roteador ao 14º DP.



## Áreas verdes

Sendo um bairro-jardim com 38 praças e diversos canteiros, a conservação e zeladoria das áreas verdes sempre foi e será uma das prioridades da SAAP. Ao longo de 2021 foram realizadas as seguintes atividades em prol da conservação das áreas verdes do bairro:

- **Adoção de áreas verdes no bairro:** a SAAP continuou com a manutenção das praças São Gonçalo, Ignez Guimarães Soares Pestana e Norma G. Arruda e Praça Dr. Luiz Carlos de Toledo e dos canteiros da Rua Capexuxis e da rua Sílvia Celeste Campos esquina com Av. Pedroso de Moraes. Continuamos a incentivar empresas e particulares para adotar e preservar as áreas verdes do bairro, ajudando-os tanto na intermediação para a documentação para a adoção, como a doação de novos equipamentos. Também apoiamos dois grupos de moradores que fazem a campanha de doações com os moradores do entorno em site de financiamento coletivo.
- **Praça Waldir Azevedo:** depois da reforma de revitalização de 2020, fomos procurados por um coletivo de skatistas interessados em resgatar a vocação da praça em ser cenário do skate na cidade, como foi nos anos 90, por isso a SAAP firmou um compromisso de zeladoria da praça com este grupo, que tem sido bastante exitosa. As melhorias irão continuar em 2022 com a articulação de uma emenda parlamentar para a ampliação da pista de skate e melhorias para o parquinho infantil. Moradores do entorno também se mobilizaram para pedir ajuda da SAAP referente às práticas ilícitas na praça e a SAAP através do Conseg Pinheiros continua em busca de soluções para a problemática, com os diálogos entre as autoridades de segurança (PM, PC e CGM) e também em contato com instituições do entorno.

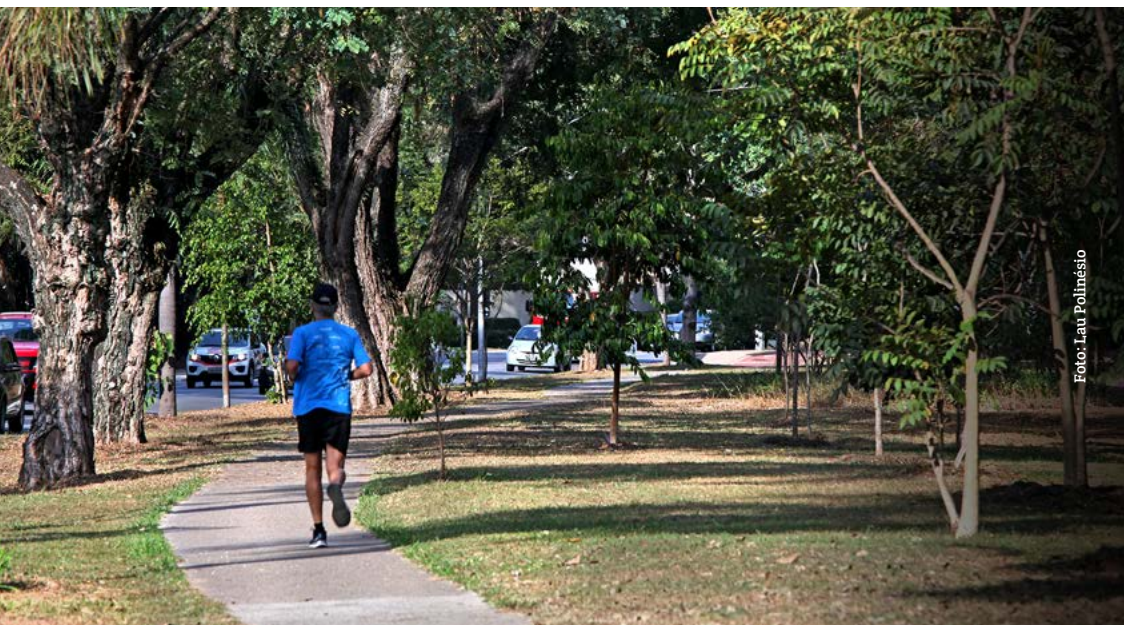


Foto: Lau Polinésio







- **Praça do Pôr do Sol:** A Praça Pôr do Sol que estava fechada por tapumes desde 2020 por conta da pandemia, foi cercada definitivamente no início de 2021, o que resultou em muita polêmica no bairro. A decisão partiu da Prefeitura e a SAAP a todo momento cobrou um posicionamento da mesma para entender as regras de funcionamento da praça. Em 1º de agosto de 2021 a praça foi reaberta com definição do horário de abertura e fechamento, e na ocasião a SAAP realizou uma doação de materiais para a revitalização do parquinho. Em julho o Vereador Xexeu Tripoli apresentou o projeto de lei 454/21 para a transformar a praça em parque e em 14/07 foi aprovado na 1ª votação. A SAAP entende que esta é a melhor solução que a gestão municipal possa dar para a revitalização e manutenção do espaço que deixou de ser uma praça de bairro e se tornou uma atração turística, conforme o estudo realizado pela Pulso Público.
- **Parque Villa-Lobos e Cândido Portinari:** a Secretaria de Parcerias do Governo de São Paulo e a Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente realizaram consultas ao edital de concessão dos parques. Os membros da sociedade civil da região representados nos conselhos dos parques defendem que o projeto reforce as obrigações relacionadas a melhorias no acesso, como estacionamentos, pois há previsão de aumento de fluxo de pessoas. A SAAP considera que melhorias nos parques são bem-vindas e que o governo não tem tido recursos para investimento adequado em manutenção, gestão e renovação dos dois espaços – seja em jardinagem, na limpeza dos banheiros, na conservação da infraestrutura ou novos equipamentos. A concessão pode ser uma forma de avançar nessas questões, mas para isso é preciso ter um modelo eficiente. Participamos de três reuniões com a Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente a fim de colaborar para que o edital seja aprimorado e beneficie tanto os visitantes dos parques quanto os moradores do entorno.

## Sustentabilidade

Confirma as atividades que foram desenvolvidas ao longo de 2021, fazendo a nossa parte e contribuição para a sustentabilidade do planeta:

- **Coleta de lixo eletrônico:** desde 2017 foram realizadas sete edições em parceria com a Recycare. Em 2021, a coleta de “lixo eletrônico”, lâmpadas e livros coletou cerca de 6 toneladas de resíduos, mas o destaque ficou para o número de pessoas que se dispuseram a sair de casa para passar pelo nosso Drive-thru e fazer o descarte de maneira regular: foram 270 carros, sendo muitas pessoas de “fora do bairro” o que comprova que o alcance da SAAP é maior do que somente a sua área de atuação. A Recycare, a Local Imóveis, a Aster, a Dinâmica Ambiental e a Valora, foram patrocinadores e voluntários neste dia e também apoiaram a campanha a Ferring e a Sabesp. A Igreja Presbiteriana de Pinheiros, a escola Vera Cruz e diversos condomínios colaboraram na divulgação.



### A partir de julho para associados da SAAP



- **Coleta de óleo de cozinha usado – exclusivo para associados:** com a adesão da *start-up* de reciclagem Valora para o nosso quadro de Empresas Amigas do Bairro, criamos a campanha de coleta residencial de óleo de cozinha usado para associados SAAP, agregando este benefício. Em 2021 fizemos 6 coletas e foi arrecado um total de 50 litros de óleo, convertido em doação de material de limpeza para o Abrigo Reviver no início de 2022.
- **Coleta de bitucas:** a SAAP fechou uma parceria com a Poiato Recicla, primeira usina de reciclagem de resíduos do Brasil, visando aumentar o número de coletoras de bitucas instaladas no bairro. Em Alto dos Pinheiros, há coletoras em duas praças: Província de Saitama e Vicentina de Carvalho. O serviço foi contratado pela SAAP após os moradores do entorno terem se proposto a arcar com os custos. Em média, são recolhidas entre 800 e mil bitucas por mês em cada uma dessas praças.





- **CETESB:** A convite de CETESB, a Saap foi a primeira associação de moradores de bairro a aderir ao Acordo Ambiental São Paulo, que tem como objetivo incentivar empresas paulistas, associações e municípios a assumirem compromissos voluntários de redução de emissão de gases de efeito estufa, a fim de conter o aquecimento global abaixo de 1,5°C.

## Urbanismo e mobilidade

Há mais de quatro décadas a SAAP acompanha as leis que norteiam o desenvolvimento urbano da cidade que podem afetar nosso bairro. A revisão do Plano Diretor que aconteceria em 2021 foi adiada para 2022. Confira as atividades nesta frente de atuação em 2021:

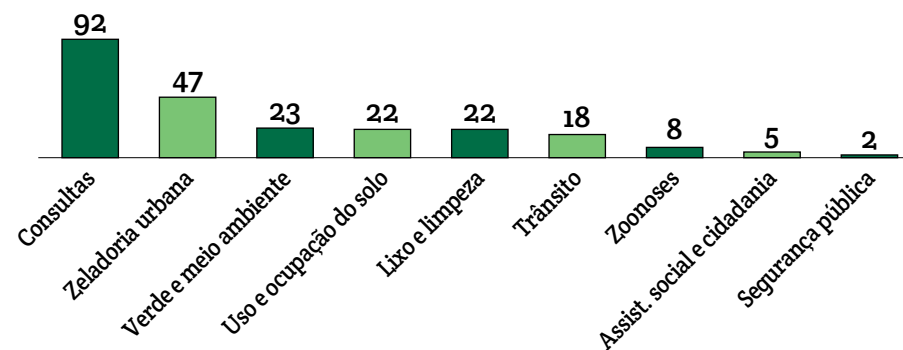
- **Ciclofaixas:** o bairro ganhou diversas rotas de ciclofaixas nas principais vias, porém a SAAP detectou que algumas delas podem trazer riscos de acidentes aos usuários ou aos motoristas. Por isso nos reunimos com a CET para solicitar análise de alguns pontos levantados pela Associação. Vamos continuar a cobrar para que o equipamento receba melhorias.



- **Lombofaixa na Rua Bennet:** há mais de cinco anos a SAAP vinha pedindo, sem sucesso, a instalação de uma faixa de pedestres elevada (lombofaixa) para redução de velocidade na rua Bennet, no entorno da praça Conde de Barcelos. Alguns vizinhos da praça se mobilizaram, e a SAAP voltou a acionar a CET, que elaborou desenhos técnicos. Os moradores se cotizaram para financiar a obra de instalação de placas de sinalização e da lombofaixa, que contribuiu para redução da velocidade no local, trazendo mais segurança a todos.

- **Ruído Aeronáutico:** a Infraero está organizando, pela primeira vez, reuniões com representantes da sociedade civil para discutir os barulhos gerados por aviões que pousam e decolam do Aeroporto de Congonhas. A Comissão de Gerenciamento do Ruído Aeronáutico (CGRA) já realizou dois encontros sobre o tema, ouvindo representantes de bairros como Moema, Vila Nova Conceição, Vila Mariana, Jardim Lusitânia, Jardins e Alto dos Pinheiros (SAAP). Integrantes da Prefeitura e de órgãos federais também têm participado. Este é um tema de atenção, pois com a concessão de Congonhas para a iniciativa privada, preveem uma elevação da capacidade do aeroporto para 35 milhões de passageiros por ano – em 2019, foram 22 milhões.

## Zeladoria: Cuidando de Alto dos Pinheiros



Em 2021 foram **239** solicitações, sendo que as relacionadas à zeladoria urbana e verde e meio-ambiente aparecem como as primeiras colocadas nas demandas, conforme gráfico acima.

De todas as denúncias, 219 foram resolvidas. A SAAP também aparece como uma referência de informações visto que tivemos 92 consultas de diversos assuntos, segurança, vizinhança solidária e zoneamento.

O número de reclamações por uso e obras irregulares diminuiu em relação ao ano passado, com **22** denúncias.

**Filmagens:** há tempos a SAAP mantém contato com a Prefeitura para reduzir os impactos das filmagens no bairro, e finalmente em 2019 obtivemos avanço nesse sentido conseguindo que a Prefeitura organizasse um documento regulamentando as filmagens em ZER. Em dezembro de 2020 além das regras sobre ruídos, limpeza e uso de vias públicas, acrescentou-se uma nova limitação: uma mesma casa pode abrigar até dois projetos por semestre. As normas estão registradas num documento da São Paulo Film Commission, braço da SPCine responsável pelo assunto. Continuamos em conversa com a SPCine em todas as filmagens no bairro pois sempre acontecem abusos.





## Cidadania e convivência

### REPRESENTAÇÃO E PARTICIPAÇÃO COMUNITÁRIA

Membros da diretoria e associados da SAAP fazem parte desses conselhos onde comparecem mensalmente nos:

- Conselho de Orientação do Parque Villa-Lobos
- Conselho de Orientação do Parque Candido Portinari
- CONSEG - Pinheiros

### COMUNICAÇÃO COM ASSOCIADOS E MORADORES

A SAAP possui diferentes canais de comunicação a fim de divulgar notícias relevantes sobre o Alto dos Pinheiros ou que afetem o bairro que sejam de interesse do morador, bem como suas atividades para dar transparência às suas ações. Confira nossos números de 2021.

1. **Site:** [www.saap.org.br](http://www.saap.org.br) contem informações sobre o bairro, nossos projetos e uma área de informações úteis para internauta, como descarte de lixo ou como implantar o programa Vizinhança Solidária em sua rua. Neste ano publicamos **69** novos artigos, produzidos pela firma PrimaPagina. Desde a inauguração do blog em agosto de 2013 já publicamos **969 posts**.
2. **Boletim Eletrônico:** enviado mensalmente para os associados e contatos, totalizando 2.300 pessoas, reúne os principais conteúdos do site das últimas 4 semanas.
3. **Boletim Impresso:** Neste ano por conta da pandemia não fizemos a distribuição do nosso boletim impresso – Conversa de Vizinhos.
4. **Mídias sociais:** A página no Facebook continua sendo alimentada diariamente por nós e terminou 2021 com **3.255** seguidores. Inauguramos em 2021 a página no Instagram.

Acesse o site da SAAP:



Curta e acompanhe nosso perfil no Instagram:



## Relações governamentais

Ao longo de 2021 a SAAP conduziu uma série de conversas com autoridades por conta das questões relacionadas ao bairro:

- Mudanças de interlocutores: apresentação ao subprefeito Richard Haddad Junior e ao delegado titular do 14º DP Dr. Fernando Cesar de Souza.
- Participação na audiência pública para o Plano de Metas.
- Praça do Pôr do Sol: reuniões com a Subprefeitura para buscar informações sobre seu funcionamento e zeladoria e com vereadores para articulação de aprovação do PL 454/2021, elaborado pelo Vereador Xexeú Tripoli para a criação do Parque Pôr do Sol.
- Praça Waldir Azevedo: nos reunimos com Conseg, Subprefeitura, GCM e Polícias para buscar uma solução para as questões de segurança e com o Daniel Anenberg para as melhorias na Praça.
- Parque Villa-Lobos e Cândido Portinari: conversas com a direção dos parques e Secretaria Estadual de Infraestrutura e Meio Ambiente sobre a concessão do parque, além da participação das reuniões do Conselho dos Parques.

## Desenvolvimento institucional

**Governança:** em sua primeira assembleia virtual – nos mais de 40 anos de história da SAAP – reelegeu a diretoria executiva que ficará à frente da associação até 2023. Na composição permanece como presidente Márcia Kalvon Woods, vice-presidente Marcelo Campagnolo, secretário Paulo Rossetto, e como tesoureira Silvia Zanotti Magalhães. O Conselho Consultivo se mantém, com Maria Ignez Barretto (presidente), Wellington Nogueira dos Santos Jr. (vice-presidente) e Maria Helena Osorio Bueno. Mantêm-se, ainda, os diretores convidados: Liliane Carvalho Rocha (Eventos), Carine Galvão (Sustentabilidade) e Carlos Alberto Sanseverino (Ambiental). A única mudança ocorreu no Conselho Fiscal: Carlos Alberto Pontes deu lugar a Gustavo Arantes Lanhoso. Continuam como conselheiros Miguel Lowndes Dale e Milene Braga. Todos os cargos são voluntários, não remunerados.

**Associados:** para que a SAAP se desenvolva e fortaleça sua atuação na preservação da qualidade de vida do bairro, é fundamental a contribuição financeira dos associados, por isso é importante destinar ações a esse grupo. Terminamos 2021 com **281** associados, um crescimento de 4% em relação a 2020. São **263** associados residenciais, **5** condomínios e 13 empresas que representam cerca de **3 mil** famílias.

Associe-se aqui:





**Empresa Amiga do Bairro:** esse tipo de associação fornece contrapartidas específicas além dos encaminhamentos de demandas a órgãos públicos, tais como, artigo em nosso site apresentando a empresa, banner rotativo em nossa página e link em nosso boletim eletrônico, que é enviado pra mais de dois mil assinantes. É importante frisar que não basta a contribuição mensal. As empresas parceiras precisam respeitar a legislação municipal, cuidar de suas calçadas verdes, promover as características de bairro-jardim de Alto dos Pinheiros e manter a boa convivência com o entorno. **Encerramos 2021 com as seguintes empresas participando do programa:**



**Transparência:** Continuamos sendo auditados pela Audisa Auditores Associados e publicamos seu parecer em nosso relatório de atividade, que estão disponíveis para leitura em nosso site.

## DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

Associação dos Amigos de Alto dos Pinheiros  
CNPJ: 43.463.041/0001-27

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhoras Associados (as)

Submetemos à apreciação de V. Sas. O Balanço Geral e as Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2021, com o parecer do Conselho Fiscal e do Relatório do Auditor Independente, demonstrando os fatos relevantes do período. A diretoria permanece à sua disposição para quaisquer informações que julgarem necessárias.

à Diretoria

São Paulo-SP, 31 de dezembro de 2021

### BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

ATIVO				PASSIVO			
CONTAS	NE	2021	2020	CONTAS	NE	2021	2020
<b>ATIVO</b>				<b>PASSIVO</b>			
<b>CIRCULANTE</b>		269.364,47	295.218,64	<b>CIRCULANTE</b>	5	79.825,95	58.119,55
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	252.499,33	272.151,64	Obrigações Tributárias		1.054,87	1.090,31
Caixa		316,20	307,11	PIS s/ Folha		52,58	99,00
Bancos C/ Movimento		10,00	10,00	IRRF a recolher		802,83	853,58
Aplicações Financeiras		252.173,13	271.834,53	ISS retido a recolher		17,57	18,47
C/P Itaú 32801-0/500 - Poupança Itaú		77,28	75,15	CSL, COFINS e PIS a recolher		181,89	719,26
CDB		243.592,55	255.263,79	Contrib. Sindical a recolher		-	-
Itaú Max Referenciado DI FICFI		-	-	<b>Obrigações trabalhistas e previ.</b>		12.259,41	11.556,45
Uniclass Premium DI		-	-	<b>Obrigações com pessoal</b>		200,01	-
Master DI		-	-	Salários e ordenados a pagar		-	-
Aplicações Aut Mais		8.503,30	16.495,59	Autônomos a pagar		200,01	200,01
<b>Valores a receber</b>		3.107,11	9.308,97	<b>Obrigações previdenciárias</b>		2.630,29	2.479,44
Contribuições de associados a receber		2.708,14	8.910,00	DVSS a recolher		1.999,35	1.885,44
Valores diversos a receber		398,97	398,97	FGTS a recolher		630,94	594,00
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>		13.758,03	13.758,03	<b>Provisões</b>		9.429,11	8.877,00
<b>Outros Créditos</b>		1.500,00	1.500,00	Provisão de férias		7.010,51	6.600,00
Depósito Caução - Local Imóveis		1.500,00	1.500,00	Provisão de encargos sociais		2.348,50	2.211,00
<b>Impostos a recuperar</b>		8,03	8,03	Provisão de Pis s/ folha de pagamento		70,10	66,00
IRRF a recuperar		8,03	8,03	<b>Outras Obrigações</b>		66.511,67	44.872,79
CSL a recuperar		-	-	<b>Contas a pagar</b>		20.390,00	17.802,13
<b>DESPESAS ANTECIPADAS</b>		12.250,00	12.250,00	Contas a pagar		8.140,00	5.552,13
Aluguéis a vencer		12.250,00	12.250,00	Aluguéis a pagar		12.250,00	12.250,00
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	4 C	2.593,01	691,42	<b>C/C diversas</b>		46.121,67	27.070,66
<b>Inobilizado</b>		2.593,01	691,42	C/C Fundo Vicentina de Carvalho		46.121,67	27.070,66
<b>Bens Móveis</b>		2.593,01	691,42	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	6	192.131,53	237.790,51
<b>Bens Móveis</b>		31.347,50	28.859,50	<b>Patrimônio Social</b>		237.790,51	306.362,68
Móveis e utensílios		13.673,48	13.673,48	<b>Déficit/Superávit do exercício</b>		(45.658,98)	(68.572,17)
Telefone		1.117,63	1.117,63			-	-
Equipamento de Tecnologia e Informática		15.101,39	12.613,39			-	-
Instalações		1.455,00	1.455,00			-	-
<b>(-) Depreciações, Amort e exaust. Acum.</b>		(28.754,49)	(28.168,08)			-	-
(-) Deprec. Acum. De moveis e utensílios		(13.673,48)	(13.673,48)			-	-
(-) Deprec. Acum. De Equip de tecn e Inf		(13.054,36)	(12.613,39)			-	-
(-) Deprec. Acum. Telefone		(1.117,63)	(1.117,63)			-	-
(-) Deprec. Acum. Instalações		(909,02)	(763,58)			-	-
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		271.957,48	295.910,06	<b>TOTAL DO PASSIVO E PL</b>		271.957,48	295.910,06

São Paulo-SP 31 de dezembro de 2021

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Marcia Kalvon Woods  
Presidente  
CPF 245.867.598-62

Silvia Zanotti Magalhães  
1ª Tesoureira  
CPF 171.035.148-95

Donizetti Aparecido Soares  
Contador  
CPF 245.867.598-62

CT - CRC - 1SP 112.619/O-4



## AGRADECIMENTOS

---

Ao longo de 2021 a SAAP contou com o apoio de organizações e pessoas para a realização de suas atividades. A SAAP agradece a contribuição feita e por compartilhar da nossa missão de melhorar a qualidade de vida dos moradores e frequentadores de Alto dos Pinheiros.

Dr. Fernando Cesar Souza, Delegado Titular do 14º DP

Cap. Pettinato, Comandante da 1ª Cia PM

Richard Haddad Junior, Subprefeito de Pinheiros em 2021

Ivana Queiroz, Presidente do Conseg de Pinheiros

Aster

Alfa Realty

BUCC

Cia City

Colégio Santa Cruz

Colégio Vera Cruz

Clube Alto de Pinheiros

Local Imóveis

Valora

São Paulo, 10 de março de 2022.



Associação dos Amigos de  
Alto dos Pinheiros

---

Av. Pedroso de Morais, 631 - cj. 16  
Pinheiros - 05419-905 - São Paulo - SP  
n 3814 9206 | n 3034 3866 | n 97169 0954 ☎  
saap@saap.org

